***Об установлении санитарных мероприятий***

***в границах ЗСО источников проектируемого водоснабжения***

Зоны санитарной охраны (ЗCO) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (п. 1.4. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

В рамках муниципального контракта № 0318300010721000090 от 24.05.2021г. включающего в себя по мимо прочего выполнение работ по разработке и дальнейшему согласованию «Проекта организации зон санитарной охраны проектируемых водозаборных скважин по объекту «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры под компактную жилищную застройку в новом микрорайоне поселка Паркового по улицам: Заречная, Казачья, Кленовая, Луговая, Майская, Олимпийская, Раздольная, Российская, Тенистая, Тихорецкого района Краснодарского края» (Далее – Проект ЗСО), а также руководствуясь СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны…» на основании п. 1.12. в состав проекта ЗСО должны входить перечень предусмотренных мероприятий, согласованных с землепользователями, сроками их исполнения и исполнителями.

Такими мероприятиями являются санитарные правила по охране источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены, от загрязнения.

Обращаем Ваше внимание на то, что согласно п. 1.3. и п. 1.15. б) СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны…» соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, а санитарные мероприятия должны выполняться в пределах II и III поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или способных оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

В свою очередь, согласно п. 1.17. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны…», отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых настоящим СанПиН (ом).

Необходимо отметить, что II и III пояса ЗСО представляют собой территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения подземных вод источника водоснабжения. В зоне этих поясов земельные участки у землепользователя не изымаются, но в их границах устанавливается особый режим, регламентирующий виды хозяйственной деятельности, несовместимые с целями установления этих зон согласно п.п. 3.2.2., 3.2.3. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны…».

Таким образом установление ЗСО с особым режимом хозяйственной деятельности не изымает земельный участок из пользования, а лишь накладывает ряд санитарных ограничений по защите подземных вод от поверхностного загрязнения, которые землепользователь должен соблюдать/выполнять в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно проектным решениям, учитывая территориальное расположение проектируемого водозабора скважин, а также согласно параметрам, приведенным в Проекте ЗСО, в границы II – III пояса ЗСО попадают грунтовые дороги, земли общего пользования, земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, а также не распределенные ЗУ в границах кадастровых кварталов *(согласно* проекта организации зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины*)*.

**План водоохранных мероприятий, предусмотренных в пределах зон санитарной охраны (далее ЗСО) II–III поясов проектируемых водозаборных скважин по объекту « Обустройство объектами инженерной инфраструктуры под компактную жилищную застройку в новом микрорайоне поселка Паркового по улицам: Заречная, Казачья, Кленовая, Луговая, Майская, Олимпийская, Раздольная, Российская, Тенистая, Тихорецкого района Краснодарского края»** разработан с целью обеспечения защиты подземных вод, намечаемого к эксплуатации водоносного комплекса акчагыльских отложений от загрязнения и истощения и включает в себя следующие обязательные положения:

**II пояс ЗСО**

1. На территории, попадающей в границы II пояса ЗСО проектируемой водозаборной скважины **не допускается** размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод (в том числе грунтовых) и вод источников водоснабжения, а именно:
* размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов;
* применение удобрений и ядохимикатов;
* рубка леса главного пользования и реконструкции.
1. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.) территорий населенных пунктов и других объектов, попадающих в границы II пояса ЗСО проектируемой водозаборной скважины.
2. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
3. Необходимо проводить мероприятия по выявлению объектов, загрязняющих источники водоснабжения, а также регулировать отведение территорий для строительства новых жилых, промышленных, сельскохозяйственных объектов и проводить согласование изменений технологий производства на уже действующих предприятиях, связанных с повышением степени опасности загрязнения источников водоснабжения.
4. Бурение новых скважин, а также строительство любых объектов должно производиться при согласовании с Управлением федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) по Краснодарскому краю и/или его Территориальным отделом в Тихорецком, Белоглинском, Новопокровском районах.

**Срок исполнения:** с 2022 г. на постоянной основе

**Ответственный за выполнение**: - собственник/землепользователь/правообладатель земельного участка

**Источник финансирования: -** средства собственника/землепользователя/правообладателя земельного участка

Земельный участок 23:32:0403004:444 (территория ЗСО I пояса)

Кадастровый квартал 23:32:0403004, входящие кадастровые участки:

**:4, :136, :230, :441**

Земельный участок 23:50:0301000:175

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0403004

**III пояс ЗСО**

1. В пределах II и III поясов ЗСО проектируемого источника водоснабжения должны своевременно проводиться уборка бытового и иного мусора, покос сорной растительности и санитарное благоустройство территорий населенных пунктов, предприятий и других объектов.
2. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
3. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Управлением федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) по Краснодарскому краю и/или его Территориальным отделом в Тихорецком, Белоглинском, Новопокровском районах.
4. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.
5. Запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.
6. Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при согласовании с Управлением федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) по Краснодарскому краю и/или его Территориальным отделом в Тихорецком, Белоглинском, Новопокровском районах.

**Срок исполнения:** с 2022 г. на постоянной основе

**Ответственный за выполнение**: - собственник/землепользователь/правообладатель земельного участка

**Источник финансирования: -** средства собственника/землепользователя/правообладателя земельного участка

Кадастровый квартал 23:50:0102038, входящие кадастровые участки:

**:1, :3, :10, :14, :55, :56, :57, :60, :61, :441, :443, :444, :445, :446.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:50:0102038

Кадастровый квартал 23:50:0102007, входящие кадастровые участки:

**:7, :14, :17, :67, :68, :69, :131, :212, :267, :268, :397, :766, :781, :782, :804.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:50:0102007

Кадастровый квартал 23:50:0000000, входящие кадастровые участки:

**:917, :918.**

Кадастровый квартал 23:50:0102037, входящие кадастровые участки:

**:8, :138, :164, :165.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:50:0102037

Кадастровый квартал 23:32:0403004, входящие кадастровые участки:

**:4, :5, :6, :7, :8, :10, :11, :14, :17, :20, :22, :23, :25, :26, :32, :33, :34, :37, :38, :44, :47, :64, :67, :69, :72, :73, :74, :76, :77, :81, :83, :84, :86, :87, :91, :94, :95, :96, :97, :98, :99, :100, :101, :102, :103, :104, :107, :108, :109, :111, :112, :113, :114, :115, :116, :118, :120, :121, :122, :123, :125, :127, :128, :129, :132, :133, :137, :138, :139, :140, :147, :148, :150, :151, :152, :153, :227, :228, :229, :231, :233, :234, :235, :236, :237, :238, :239, :240, :243, :244, :246, :255, :256, :257, :258, :259, :262, :263, :271, :272, :276, :277, :280, :281, :282, :352, :369, :371, :373, :374, :379, :381, :386, :387, :402, :403, :417, :424, :425, :429, :433, :441, :445, :446, :447, :452, :456, :458, :459, :460, :461, :462, :463, :465, :466, :467, :852.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0403004

Кадастровый квартал 23:50:0301000, входящие кадастровые участки:

**:18, :46, :85, :175, :185, :186.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:50:0301000

Кадастровый квартал 23:32:0403003, входящие кадастровые участки:

**:51, :74, :533, :539, :541, :544, :546, :554, :555, :564, :625, :626, :655, :656, :666, :669, :670, :671, :675, :676, :678, :679, :680, :686, :690, :694, :698, :699, :702, :703, :710, :719, :721, :722, :723, :724, :728, :730, :731, :732, :735, :743, :744, :747, :748, :757, :764, :793, :798, :799, :813, :830, :834, :867, :868, :869, :1013, :1029, :1036, :1042, :1054, :1056, :1062, :1063, :1083, :1095, :1100, :1102, :1109, :1110, :1111, :1112, :1121, :1123, :1127, :1144, :1168, :1198, :1200, :1211, :1220, :1225, :1229, :1236, :1257, :1273, :1276, :5194, :5197, :5313, :5367, :5496, :6949, :7011, :7033, :7484, :7572, :7624, :7664, :7763, :8115, :8127.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0403003

Кадастровый квартал 23:32:0000000, входящие кадастровые участки:

**:231/6, :279.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0000000

Кадастровый квартал 23:32:0403006, входящие кадастровые участки:

**:6, :7, :9, :10, :14, :69, :70, :71, :72, :75, :79, :84, :87, :88, :104, :109, :124, :127, :125, :129, :142, :146, :158, :163, :173, :183, :393, :401, :513, :557, :562, :567.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0403006

Кадастровый квартал 23:32:0402002, входящие кадастровые участки:

**:1015, :1196, :1204, :1220, :1238, :1239, :1240, :1562, :1576, :1578.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0402002

Кадастровый квартал 23:32:0403005, входящие кадастровые участки:

**:1, :2, :7, :8, :10, :14, :15, :16, :17, :18, :20, :21, :22, :23, :24, :25, :27, :28, :29, :45, :46, :48, :50, :51, :57, :61, :62, :64, :73, :77, :78, :80, :83, :397, :398, :399, :400, :402, :403, :404, :405, :406.**

Не распределенные ЗУ в границах кадастрового квартала 23:32:0403005

**С полной редакцией проекта организации зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины можно ознакомиться в приемной администрации Парковского сельского поселения по адресу Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, ул. Гагарина, 24, тел.: 8 (86196) 47-1-18 (с 9 – 16 часов в будние дни)**