



**СОВЕТ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**
Первый созыв
РЕШЕНИЕ

от 15.11.2019

поселок Парковый

№ 25

**Об установлении земельного налога
в Парковском сельском поселении Тихорецкого района**

На основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава Парковского сельского поселения Тихорецкого района Совет Парковского сельского поселения Тихорецкого района **р е ш и л:**

1. Установить на территории Парковского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог и определить налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, занятые индивидуальным жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	0,3

2.3.	Zемельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3
2.4.	Zемельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	0,2
2.5.	Zемельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.6	Zемельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного	0,3

		подсобного хозяйства, садоводства или огородничества	
3.	Прочие земли		1,5

2. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу) налогоплательщиками-организациями исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 НК РФ.

4. Освободить от налогообложения в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей, не достигших 18 лет.

5. Освободить от налогообложения дополнительно к налогоплательщикам, предусмотренным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, муниципальные бюджетные и казенные учреждения Парковского сельского поселения Тихорецкого района, муниципального образования Тихорецкий район в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Признать утратившим силу решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 15 ноября 2018 года № 215 «О земельном налоге».

8. Настоящее решение подлежит доведению до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

10.Пункт 2 вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Глава Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



Н.Н. Агеев

Председатель Совета
Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



В.Н. Шевцов