



**СОВЕТ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА
Первый созыв**

РЕШЕНИЕ

от 15.11.2019

№ 26

посёлок Парковый

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Парковского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Парковского сельского поселения Тихорецкого района налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьями 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1.	0,1	1. Жилые помещения, квартиры, части квартир, комнаты
2.	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов. 2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом. 3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых

		входит хотя бы один жилой дом; 4.Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. 5.Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
3.	1,0	1.Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации. 2.Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации. 3.Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей.
4.	0,3	1.Прочие объекты налогообложения

4.Установить не предусмотренную Налоговым кодексом Российской Федерации налоговую льготу членам многодетных семей, в которых воспитываются трое и более детей в возрасте до 18 лет.

Указанная льгота применяются по основаниям и в порядке, установленном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.Признать утратившими силу решения Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района:

от 3 октября 2016 года № 131 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 15 ноября 2018 года № 216 «О внесении изменений в решение Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 3 октября 2016 года № 131 «О налоге на имущество физических лиц».

6.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Тихорецкие вести», размещению на официальном сайте Парковского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направлению в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

7.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Совета Парковского сельского поселения Тихорецкого района (Клековкина).

8.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года, исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

9.Пункт 2 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 апреля 2019 года.

10.Пункт 3 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 октября 2019 года.

Глава Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



Н.Н. Агеев

Председатель Совета
Парковского сельского поселения
Тихорецкого района



В.Н. Шевцов